

Postfach 4035
49030 Osnabrück
Email: kontakt@piraten-osnabrueck.de

Tel.: 05401-4206909
www.piraten-osnabrueck.de



Piratenpartei Deutschland
Kreisverband Osnabrück

An: Stadt Osnabrück
Fachbereich Städtebau
Hasemauer 1

49074 Osnabrück

Osnabrück, 11. Nov. 2011

Widerspruch Bebauungsplan Nr. 525 - Neumarkt -

Sehr geehrte Damen und Herren,

Die Piratenpartei - Kreisverband Osnabrück - legt Widerspruch ein gegen den Bebauungsplan 525.

Begründung:

Das der Planung zugrundeliegende Konzept "Märkte- und Zentrenkonzept für die Stadt Osnabrück" von 2009 und dessen Fortschreibung im Gutachten der CIMA ist in vielerlei Hinsicht nicht mehr zeitgemäß. Die Umsetzung der Planung wird auf Jahre hinaus jede zeitgerechte, zukunftsste und nachhaltige Fortentwicklung der Osnabrücker Innenstadt blockieren.


Wir nennen der Einfachheit halber nur drei der gravierendsten Beispiele.

- Stadtentwicklung: Die Flächen für den Einzelhandel gehen in den entwickelten Industrieländern seit Jahren kontinuierlich zurück. Der rasante Anstieg des elektronischen Handels wird einzelne Sortimentgruppen fast vollständig aus der Realwirtschaft verschwinden lassen. Unter diesen Bedingungen widerspricht die Ausweitung der Einzelhandelsflächen am Neumarkt der Marktentwicklung. Es werden sich die Leerstände nicht nur in den weiter entfernten Lagen, sondern auch im Umfeld des Neumarktes vergrößern. Statt einer Belebung der Innenstadt ist eher mit einer weiteren Verödung zu rechnen.
- Verkehr: Untersuchungen der Automobilindustrie zeigen, dass in den Großstädten der Wunsch nach Mobilität durch einen eigenen PKW kontinuierlich zurückgeht. Die Industrie erforscht und erprobt - ebenso wie Osnabrücker Stadtwerke - erfolgreich neue Formen des individuellen öffentlichen Nahverkehrs. In die Planungen für den Neumarkt sind diese Entwicklungen nicht eingegangen. Stattdessen setzt die Planung entgegen dem Trend auf weiter wachsenden privaten Individualverkehr und hält für diesen mittelfristig überflüssige Verkehrs- und Parkflächen auf wertvollem Grund vor.

- Die öffentliche Meinungsbildung zur Entwicklung des Neumarktes ist derzeit nicht soweit fortgeschritten, dass hier eine Fakten schaffende Bebauung sinnvoll erscheint. So würde z.B. das in Projektbereich 2 geplante Gebäude eine mögliche und in der Öffentlichkeit kaum diskutierte Erweiterung des ÖPVN mit Schienenfahrzeugen (Stadtbahn) verhindern.

Der Bebauungsplan 525 ist schon jetzt veraltet und nicht zu verantworten.

Mit freundlichen Grüßen,
für den Kreisverband Osnabrück:


Kevin Price, Vorsitzender
Kreisverband Osnabrück
Piratenpartei Deutschland

